

ZPRÁVA
o provedení čištění a kontroly spalinové cesty
dle vyhlášky č. 34/2016 Sb., v platném znění



Datum provedení kontroly: 25.3.2021

Číslo zprávy: 21 305 - 0664

Kontrolní zpráva se váže ke Smlouvě o poskytování kominických služeb č.: KS 301 593

Objednatel: ANATA PROPERTY INVESTMENT GROUP s.r.o.

Zhotovitel: **CUP Kominictví s.r.o.**
Vídeňská 995/63
639 00 BRNO
IČ: 08232211
DIČ: CZ08232211

Vlastník objektu: U

Adresa kontrolovaného objektu:

ŽÁKY, 40
KUTNÁ HORA
28601 ČÁSLAV

Adresa vlastníka objektu:

HRADEC
KRAČOVÉ

(vyplňuje se jen, když se liší od objednatele a adresy kontrolovaného objektu)

Číslo osvědčení:

(vyplňuje se jen když kontrolu a čištění provádí revizní technik spalinových cest)

Specifikace stavební části:

bytový dům ☒

číslo bytu: 3 patro: 2

rodinný dům ☐

komerční objekt ☐

rekreační objekt ☐

šikmá střecha ☒

rovná střecha ☐

spalná stropní konstrukce ☐

nespalná stropní konstrukce ☒

Palivo: ZP ☐ LTO ☐ HU ☒ ČU ☐ koks ☐ dřevo ☒

Spotřebič: TEPLOVODNÍ KOTEL NA T. PALIVA stáří: cca 10 roků

výrobce spotřebiče/typ: DAKON DOR 24 výkon: 24 kWh

umístění: KOTELNA podlaží: 1. P. T.

atmosférický ☒ přetlakový ☐ uzavřené ohniště ☒ otevřené ohniště ☐

nástěnný ☐ závěsný ☐ stacionární ☒ lokální ☐ ET ☐ UT ☒

Kouřovod AKC ☒ AI ☐ silnostěnná ocel ☐ plech ☐

plast ☐ pozink ☐ koncentrický ☐ zděný ☐ samostatný ☒ společný ☐

Ø: 150 mm počet kolen: x 45° x 90° celková délka 1 m

Specifikace komína:

jednoprůduchový ☐ víceprůduchový: 2 počet spalinových cest

vnitřní ☒ venkovní ☐ samostatný ☒ společný ☐

materiál AKC ☒ AKC flex ☐ AI flex ☐ pozink ☐ keramika ☐ plast ☐ zděný ☒ individuální ☒ systémový ☐ šamot ☐

průměr průduchu: 160 mm účinná výška 13 m neúčinná výška 0,5 m (13,5 m celkem)

Čištění spalinové cesty: provedeno ~~neprovedeno~~ Vybrání sazí: ano ~~ne~~ Doporučení vyvložkování komína: ~~ano~~ ne

Čištění a kontrola kouřovodu: provedeno ~~neprovedeno~~

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Termín odstranění zjištěných nedostatků: _____ Číslo zprávy o revizi spalinové cesty (je-li k dispozici): _____

Poznámky: KOMÍN A KOTEL POUŽÍVA ; KOMÍN LEVÝ Z POHLEDU OD VSTUPU

U PODPISU BYL PAN

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

VYHOVUJE PO ODSTRANĚNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ

NEVYHOVUJE

Kontrola spalinové cesty byla provedena vizuálně s maximální možnou pečlivostí bez možnosti provést kontrolu stavebních prvků, které spalinou cestu zakrývají, např. mezistropní prostory, příčky, podlahové krytiny, obložení a elektroinstalace. Z tohoto důvodu nejsem schopen a odmítám ručit za tyto trvale zakryté úseky.

Podpis zákazníka potvrzujícího závěr kontroly a skutečnost, že kontrola a čištění včetně případného úklidu proběhly v pořádku.

Čištění a kontrolu provedl

CUP Kominictví s.r.o.
Vídeňská 995/63
639 00 BRNO
Č: 08232211, DIČ: CZ08232211
(8)

Tento doklad je platný 12 měsíců od data provedení kontroly dle vyhlášky č. 34/2016 Sb.

www.kominici.cz | 565 55 44 44

ZPRÁVA

o provedení čištění a kontroly spalinové cesty
dle vyhlášky č. 34/2016 Sb., v platném znění



Datum provedení kontroly: 25.3.2021

Číslo zprávy: 21 305 - 0662

Kontrolní zpráva se váže ke Smlouvě o poskytování kominických služeb č.: KS 301593

Objednatel: (jméno a příjmení) JANATA PROPERTY INVESTMENT GROUP s.p.o.

Zhotovitel: CUP Kominictví s.r.o.

Vlastník objektu: (jméno a příjmení, vyplňuje se jen, když se liší od objednatele)

Vídeňská 995/63

639 00 BRNO

IČ: 08232211

DIČ: CZ08232211

Adresa kontrolovaného objektu:

Adresa vlastníka objektu:

(vyplňuje se jen, když se liší od objednatele a adresy kontrolovaného objektu)

Číslo osvědčení:

(vyplňuje se jen když kontrolu a čištění provádí revizní technik spalinových cest)

Specifikace stavební části:

bytový dům

číslo bytu: 2 patro: 1

rodinný dům

komerční objekt

rekreační objekt

šikmá střecha

rovná střecha

spalná stropní konstrukce

nespalná stropní konstrukce

Palivo: ZP ☐ LTO ☐ HU ☒ ČU ☐ koks ☐ dřevo ☒

Spotřebič: TEPLOVODNÍ KOTEL NA TUHÁ PAL stáří: cca 10 let

výrobce spotřebiče/typ: DAKON DOR 20 výkon: 20 kWh

umístění: KOTELNA podlaží: 1. P. P.

atmosférický ☒ přetlakový ☐ uzavřené ohniště ☒ otevřené ohniště ☐nástěnný ☐ závěsný ☐ stacionární ☒ lokální ☐ ET ☐ UT ☒Kouřovod AKC ☒ AI ☐ silnostěnná ocel ☐ plech ☐plast ☐ pozink ☐ koncentrický ☐ zděný ☐ samostatný ☒ společný ☐

Ø: 150 mm počet kolen: x 45° x 90° celková délka 1 m

Specifikace komína:

jednoprůduchový ☐

víceprůduchový: 2 počet spalinových cest

vnitřní

venkovní ☒samostatný ☒společný ☐materiál AKC ☒ AKC flex ☐ AI flex ☐ pozink ☐ keramika ☐ plast ☐ zděný ☒ individuální ☒ systémový ☐ šamot ☐

průměr průduchu: Ø 160 mm

účinná výška 13 m

neúčinná výška 0,5 m (13,5 m celkem)

Čištění spalinové cesty: provedeno ☒ neprovedeno ☐ Vybrání sazí: ano ☒ ne ☐ Doporučení vyvložkování komína: ano ☐ ne ☒Čištění a kontrola kouřovodu: provedeno ☒ neprovedeno ☐

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Termín odstranění zjištěných nedostatků:

Číslo zprávy o revizi spalinové cesty (je-li k dispozici):

Poznámky: KOMÍN A KOTEL POHODĚNA; KOMÍN PRÁVÝ Z POHLEDU OD VSTUPU,

LI PODPISU BYL JAN

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

VYHOVUJE PO ODSTRANĚNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ

NEVYHOVUJE

Kontrola spalinové cesty byla provedena vizuálně s maximální možnou pečlivostí bez možnosti provést kontrolu stavebních prvků, které spalinou cestu zakrývají, např. mezistropní prostory, příčky, podlahové krytiny, obložení a elektroinstalace. Z tohoto důvodu nejsem schopen a odmítám ručit za tyto trvale zakryté úseky.

Podpis zákazníka potvrzujícího závěr kontroly a skutečnost, že kontrola a čištění včetně případného úklidu proběhly v pořádku.

Čištění a kontrolu provedl

KREJČÍ OLIVER

CUP Kominictví s.r.o.

Vídeňská 995/63

639 00 BRNO

IČ: 08232211, DIČ: CZ08232211

⑧

Tento doklad je platný 12 měsíců od data provedení kontroly dle vyhlášky č. 34/2016 Sb.

www.kominici.cz | 565 55 44 44

ZPRÁVA
o provedení čištění a kontroly spalinové cesty
dle vyhlášky č. 34/2016 Sb., v platném znění



Datum provedení kontroly: 25.3.2021

Číslo zprávy: 21 305 - 0663

Kontrolní zpráva se váže ke Smlouvě o poskytování kominických služeb č.: KS 301 593

Objednatel:
(jméno a příjmení) JANATA PROPERTY INVESTMENT GROUP A.S.

Zhotovitel: **CUP Kominictví s.r.o.**
Videňská 995/63
639 00 BRNO
IČ: 08232211
DIČ: CZ08232211

Vlastník objektu:
(jméno a příjmení, vyplňuje se jen, když se liší od objednatele) _____

Adresa kontrolovaného objektu:

Adresa vlastníka objektu:

(vyplňuje se jen, když se liší od objednatele a adresy kontrolovaného objektu)

Číslo osvědčení:

(vyplňuje se jen když kontrolu a čištění provádí revizní technik spalinových cest)

Specifikace stavební části:

bytový dům ☒
číslo bytu: 1 patro: 1
rodinný dům ☐
komerční objekt ☐
rekreační objekt ☐
šikmá střecha ☒
rovná střecha ☐
spalná stropní konstrukce ☐
nespalná stropní konstrukce ☒

Palivo: ZP ☐ LTO ☐ HU ☒ ČU ☐ koks ☐ dřevo ☒
Spotřebič: TEPLOVODNÍ KOTEL NA TUHÁ P. stáří: cca 10 let
výrobce spotřebiče/typ: DAKON DOR 20 výkon: 20 kWh
umístění: KOTELNA podlaží: 1. P. P.
atmosférický ☒ přetlakový ☐ uzavřené ohniště ☒ otevřené ohniště ☐
nástěnný ☐ závěsný ☐ stacionární ☒ lokální ☐ ET ☐ UT ☒
Kouřovod AKC ☒ AI ☐ silnostěnná ocel ☐ plech ☐
plast ☐ pozink ☐ koncentrický ☐ zděný ☐ samostatný ☒ společný ☐
Ø: 150 mm počet kolen: x 45° x 90° celková délka 1 m

Specifikace komína:

jednoprůduchový ☐ víceprůduchový: 2 počet spalinových cest
vnitřní ☒ venkovní ☐ samostatný ☒ společný ☐

materiál AKC ☒ AKC flex ☐ AI flex ☐ pozink ☐ keramika ☐ plast ☐ zděný ☒ individuální ☒ systémový ☐ šamot ☐
průměr průduchu 160 mm účinná výška 13 m neúčinná výška 0,5 m (13,5m CELKEM)

Čištění spalinové cesty: provedeno / ~~neprovedeno~~ Vybrání sazí: ano / ~~ne~~ Doporučení vyvložkování komína: ~~ano~~ / ne

Čištění a kontrola kouřovodu: provedeno / ~~neprovedeno~~

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Termín odstranění zjištěných nedostatků: _____

Číslo zprávy o revizi spalinové cesty (je-li k dispozici): _____

Poznámky: KOMÍN A KOTEL POUŽÍVA _____; KOMÍN LEŽÍ 2 POKLADY OD VSTUPU
U PODPISU BYL PAN _____

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VYHOVUJE

VYHOVUJE PO ODSTRANĚNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ

NEVYHOVUJE

Kontrola spalinové cesty byla provedena vizuálně s maximální možnou pečlivostí bez možnosti provést kontrolu stavebních prvků, které spalinou cestu zakrývají, např. mezistropní prostory, příčky, podlahové krytiny, obložení a elektroinstalace. Z tohoto důvodu nejsem schopen a odmítám ručit za tyto trvale zakryté úseky.

Podpis zákazníka potvrzujícího závěr kontroly a skutečnost, že kontrola a čištění včetně případného úklidu proběhly v pořádku.

Čištění a kontrolu provedl _____

CUP Kominictví s.r.o.
Videňská 995/63
639 00 BRNO
IČ: 08232211, DIČ: CZ08232211

Tento doklad je platný 12 měsíců od data provedení kontroly dle vyhlášky č. 34/2016 Sb.

www.kominici.cz | 565 55 44 44

ZPRÁVA
o provedení čištění a kontroly spalinové cesty
dle vyhlášky č. 34/2016 Sb., v platném znění



Datum provedení kontroly: 25. 3. 2021

Číslo zprávy: 21 305 - 0665

Kontrolní zpráva se váže ke Smlouvě o poskytování kominických služeb č.: KS 301 593

Objednatel: ANATA PROPERTY INVESTMENT GROUP A. S. R. O.

Zhotovitel: **CUP Kominictví s.r.o.**

Vlastník objektu: U

Videňská 995/63

639 00 BRNO

IČ: 08232211

DIČ: CZ08232211

Adresa kontrolovaného objektu:

Adresa vlastníka objektu:

ŽÁKY 40
KUTNÁ HORA
28601 ČÁSLAV

HRADEC
KRALOVÉ

(vyplňuje se jen, když se liší od objednatele a adresy kontrolovaného objektu)

Číslo osvědčení:

(vyplňuje se jen když kontrolu a čištění provádí revizní technik spalinových cest)

Specifikace stavební části:

bytový dům

číslo bytu: 4 patro: 2

rodinný dům

komerční objekt

rekreační objekt

šikmá střecha

rovná střecha

spalná stropní konstrukce

nespalná stropní konstrukce

Palivo: ZP ☐ LTO ☐ HU ☒ ČU ☐ koks ☐ dřevo ☒

Spotřebič: TEPLOVODNÍ KOTEL NA TUH. PALIVA stáří: cca 10 let

výrobce spotřebiče/typ: DAKON DOP 20 výkon: 20 kWh

umístění: KOTELNA podlaží: 1. P. P.

atmosférický ☒ přetlakový ☐ uzavřené ohniště ☒ otevřené ohniště ☐

nástěnný ☐ závěsný ☐ stacionární ☒ lokální ☐ ET ☐ UT ☒

Kouřovod AKC ☒ AI ☐ silnostěnná ocel ☐ plech ☐

plast ☐ pozink ☐ koncentrický ☐ zděný ☐ samostatný ☒ společný ☐

Ø: 150 mm počet kolen: x 45° x 90° celková délka 1 m

Specifikace komína:

jednoprůduchový

víceprůduchový: 2 počet spalinových cest

vnitřní

venkovní

samostatný

společný

materiál AKC ☒ AKC flex ☐ AI flex ☐ pozink ☐ keramika ☐ plast ☐ zděný ☒ individuální ☒ systémový ☐ šamot ☐

průměr průduchu: 160 mm

účinná výška 13 m

neúčinná výška 9,5 m (13,5 m celkem)

Čištění spalinové cesty: provedeno / ~~neprovedeno~~ Vybrání sazí: ano / ~~ne~~ Doporučení vyvložkování komína: ne / ~~ano~~

Čištění a kontrola kouřovodu: provedeno / ~~neprovedeno~~

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Termín odstranění zjištěných nedostatků:

Číslo zprávy o revizi spalinové cesty (je-li k dispozici):

Poznámky: KOMÍN A KOTEL POUŽÍVA

1. KOMÍN PRÁVÝ Z POHLEDU OD VSTUPU

PODPIS K. ZPRÁVY -

ZÁVĚR

Spalinová cesta z hlediska bezpečného provozu

VOVHOVUJE

VOVHOVUJE PO ODSTRANĚNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEDOSTATKŮ

NEVOVHOVUJE

Kontrola spalinové cesty byla provedena vizuálně s maximální možnou pečlivostí bez možnosti provést kontrolu stavebních prvků, které spalinou cestu zakrývají, např. mezistropní prostory, přčky, podlahové krytiny, obložení a elektroinstalace. Z tohoto důvodu nejsem schopen a odmítám ručit za tyto trvale zakryté úseky.

Podpis zákazníka potvrzujícího závěr kontroly a skutečnost, že kontrola a čištění včetně případného úklidu proběhly v pořádku.

Čištění a kontrolu provedl

CUP Kominictví s.r.o.

Videňská 995/63

639 00 BRNO

IČ: 08232211, DIČ: CZ08232211

Tento doklad je platný 12 měsíců od data provedení kontroly dle vyhlášky č. 34/2016 Sb.

www.kominici.cz | 565 55 44 44